



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 31, faks. (8 37) 42 54 52,
el. p. administracijos.direktorius@kaunas.lt, <http://www.kaunas.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Valstybės įmonei Turto bankui
info@turtas.lt

2022-10-27 Nr. (33.194E)R-2939
Į 2022-04-21 Nr. (15.1 Mr) SK4-5256

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO DROBĖS G. 27, 27B, KAUNE, PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Kauno miesto savivaldybės taryba, atsižvelgdama į Jūsų 2022 m. balandžio 21 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-5256 pateiktą siūlymą, 2022 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T-506 sutiko perimti Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą - 215,77 kv. m administracinį pastatą (pastatas plane pažymėtas 1B1m, unikalasis Nr. 1990-0003-1018) Drobės g. 27, Kaune, ir 228,75 kv. m pastatą – mechanines dirbtuves (pastatas plane pažymėtas 3P1p, unikalasis Nr. 1998-2001-7014) Drobės g. 27B, Kaune, savarankiškosios savivaldybės funkcijoms, numatytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 ir 34 punktuose – socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas; dalyvavimas, bendradarbiavimas užtikrinant viešąją tvarką, kuriant ir įgyvendinant nusikaltimų prevencijos priemones – įgyvendinti.

215,77 kv. m administracinis pastatas (pastatas plane pažymėtas 1B1m, unikalasis Nr. 1990-0003-1018, paskirtis – administracinė) Drobės g. 27, Kaune, ir, 228,75 kv. m pastatas – mechaninės dirbtuvės (pastatas plane pažymėtas 3P1p, unikalasis Nr. 1998-2001-7014, paskirtis – gamybos, pramonės) Drobės g. 27B, Kaune, pagal tiesioginę paskirtį tinkami nurodytoms savivaldybės savarankiškosios funkcijoms vykdyti ir šuo metu neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais pagal 2017 m. sausio 10 d. Valstybės turto panaudos sutartį Nr. 20-2, kuri galioja iki 2027 m. sausio 10 d., perduotas Krikščioniškajam labdaros fondui „Tėvo namai“ (toliau – Fondas).

Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausanti administracinio pastato su gyvenamosiomis patalpomis Drobės g. 29, Kaune, dalis pagal 2020 m. birželio 30 d. savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. SRK-543, kuri galioja iki 2027 m. sausio 10 d., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais taip pat perduota Fondui socialinę atskirtį patiriantiems asmenims, paleistiems iš laisvės atėmimo vietų, socialinės integracijos ir kitoms būtinoms paslaugoms teikti.

Fondas, adresu Drobės g. 27, 27B, 27E, 29, Kaune, veikia jau ne vienerius metus teikdami įvairias socialines ir susijusias paslaugas asmenims, patiriantiems didesnę riziką ir/ar socialinę atskirtį. Ilgą laiką specializavosi paslaugose padedant asmenims, paleistiems iš įkalinimo vietų, pilnaverčiai integruotis į visuomenę. Pastaraisiais metais plėtė savo veiklą ir papildomai teikia paslaugas vaikams, jaunuoliams, patiriantiems socialinės rizikos veiksnius. Minimios paslaugos buvo ir yra teikiamos suteiktose naudojimui patalpose, esančiose Drobės g. 27, 27B, 27E, 29, Kaune. Kauno miesto savivaldybės administracija yra akreditavusi šios įstaigos teikiamas socialinės priežiūros paslaugas, teikiamas Kauno miesto gyventojams. Perėmus turtą Savivaldybės nuosavybėn, bus sudarytos tinkamos sąlygos savivaldybės funkcijoms vykdyti - prisidėti prie

veiksmingesnės asmenų, išėjusių iš laisvės atėmimo vietų socialinės integracijos į visuomenę ir pakartotinio nusikalstamumo mažinimo.

Šiuo metu kitų tinkamų patalpų socialinę atskirtį patiriantiems asmenims, paleistiems iš laisvės atėmimo vietų, socialinės integracijos ir kitoms būtinoms paslaugoms teikti, Kauno miesto savivaldybė neturi.

Perduodamas turtas papildomų lėšų, reikalingų valstybės nekilnojamajam daiktui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti ir (arba) jam panaudoti pagal nurodytą savivaldybės savarankiškąją funkciją, nereikalauja, todėl artimiausiu metu lėšų poreikis ir jų skyrimo galimybės nebus svarstomos.

Bendra informacija apie Kauno miesto savivaldybės nekilnojamojo turto pardavimą viešo aukciono būdu skelbiama Kauno miesto savivaldybės interneto svetainėje <http://www.kaunas.lt/verslas-finansai/privatizuojami-objektai/>.

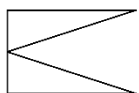
Prašome parengti reikalingus teisės aktus nekilnojamojo turto Drobės g. 27, 27B, Kaune, perdavimui Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn.

PRIDEDAMA: Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. spalio 18 d. sprendimo Nr. T-506 nuorašas, 2 lapai.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Paulius Keras

E. Danylienė, tel. (8 37) 42 29 38, el. p. egle.danyliene@kaunas.lt



Kaunas 2022
Šiuolaikinė
sostinė
Europos kultūros sostinė